



नैनीताल बैंक

मुख्य कार्यालय, वसूली विभाग, जी०बी० पंत रोड, नैनीताल, (उत्तराखण्ड) फोन-7060098662, ई-मेल : recovery@nainitalbank.co.in

ई-नीलामी सूचना

सरफाएसी अधिनियम 2002 के तहत ऑनलाइन ई-नीलामी माध्यम से आस्तियों की बिक्री

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) एवं 9 के साथ पठित प्रतिभूति हित अधिनियम, 2002 की वित्तीय आस्तियों तथा प्रवर्तन के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण के तहत

अचल आस्तियों की बिक्री हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना

एतद्वारा आम जनता को तथा विशेष रूप से ऋणी एवं जमानतदार(यों) को सूचित किया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति, जो सुरक्षित ऋणदाता के पास बंधक है, जिसका रचनात्मक/भौतिक कब्जा सुरक्षित ऋणदाता नैनीताल बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा ले लिया गया है, उसे नीचे दी गई तालिका में उल्लिखित राशि की वसूली के लिए ई-नीलामी के माध्यम से "जहाँ है जैसे है", "जो है यही है", "जो भी है वहीं है" तथा "उपचार रहित" के आधार पर बेचा जाएगा, साथ ही सुरक्षित ऋणदाता नैनीताल बैंक लिमिटेड को देय ब्याज, लागत और व्यय भी वसूला जाएगा। आपको सूचित किया जाता है कि हम वेबसाइट <https://sarfaesi.auctiontiger.net> के माध्यम से सार्वजनिक ई-नीलामी आयोजित करने जा रहे हैं।

कर्जदार (रों)/जमानती(यों) का नाम तथा पता	सम्पत्ति का विवरण	धारा 13(2) के तहत सूचना की तिथि धारा 13(4) के तहत कब्जा करने की तिथि तथा कुल बकाया, वसूली को घटाकर, यदि कोई हो	कब्जे की स्थिति	ईएमडी/बिड राशि जमा करने हेतु खाता संख्या	ईएमडी जमा करने की तिथि व समय	सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि व समय	आरक्षित मूल्य	सम्पत्ति लोकेशन के लिए क्यू आर	सम्पत्ति की फोटो के लिए क्यू आर
					ई-नीलामी की तिथि व समय		ईएमडी		
							बोली बढ़ाने की न्यूनतम राशि		

यह प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के तहत कर्जदार/जमानती/बंधककर्ता के लिए सांविधिक 15 दिवसीय बिक्री सूचना है।

शाखा : एचआईजी-7, कबीर अस्पताल के पास, बर्बा- II, कानपुर, उत्तर प्रदेश, सम्पर्क व्यक्ति : पूर्णा वाजपेई फोन - 7055101597

1. मैसर्स मां पीताम्बर इंडस्ट्रीज द्वारा इसके प्रॉपराइटर आदर्श श्रीवास्तव पुत्र संजय श्रीवास्तव (प्रॉपराइटरशिप/कर्जदार), जी 528 आवास विकास-1, कल्याणपुर, कानपुर- 208017 2. आदर्श श्रीवास्तव पुत्र संजय श्रीवास्तव (प्रॉपराइटर/कर्जदार), निवासी 3244, आवास विकास योजना सं. 3, पनकी, कल्याणपुर रोड, कानपुर नगर। 3. सविता श्रीवास्तव पत्नी संजय श्रीवास्तव (जमानती), निवासी ईडब्ल्यूएस 3244-आवास विकास योजना नं. 3, कल्याणपुर, कानपुर। 4. शालिनी श्रीवास्तव पत्नी सुनील श्रीवास्तव (जमानती), निवासी ईडब्ल्यूएस 3244-आवास विकास योजना नं. 3, कल्याणपुर, कानपुर।	बंधक अचल सम्पत्ति के सभी भाग व हिस्से जो कि प्लॉट सं./प्लॉट सं. आराजी सं. 395, खसरा/खाता सं. 138, ग्राम- बरा खेड़ा, तहसील अकबरपुर, जिला-कानपुर देहात में स्थित है। क्षेत्रफल 0.128 हेक्टर। सम्पत्ति उप निबंधक सदर, कानपुर देहात के कार्यालय में पुस्तक सं. 1, जिल्द सं. 4834, पृष्ठ सं. 343 से 372, क्रमांक सं. 4583, दिनांक 30.05.2018 को सविता श्रीवास्तव पत्नी संजय श्रीवास्तव के नाम पर विधिवत् पंजीकृत है। सीमाएँ - पूरब में ग्राम समाज की भूमि, पश्चिम में चक मार्ग, उत्तर में जगदेवसिंह की भूमि, दक्षिण में प्रेम चंद की भूमि।	01.06.2021 17.02.2022	भौतिक	खाता संख्या : 1094209200000025 आईएफएससी कोड : NTBLOKAN109 अथवा दि नैनीताल बैंक लि० के नाम से एंव बर्बा- II, कानपुर में देय डिमाण्ड ड्राफ्ट के माध्यम से बैंक की बर्बा- II, कानपुर शाखा में जमा किया जाये	ईएमडी जमा करने की अन्तिम तिथि 23.07.2026 सायं 04:00 बजे तक ई-नीलामी : 24.07.2026 11.00 बजे पूर्वा. से 1.00 बजे अप. तक (5 मिनट प्रत्येक के असीमित विस्तार सहित)	22.07.2026 10.00 AM to 03.00 PM	₹ 29,76,000.00 (रुपये उन्तीस लाख छिहत्तर हजार मात्र)		
		₹ 1,01,50,334.40 (रुपये एक करोड़ एक लाख पचास हजार तीन सौ चौतीस एवं पैसे चालीस मात्र) दिनांक 03.03.2021 तक + दिनांक 04.03.2021 से ब्याज एवं अन्य खर्च					₹ 2,98,000.00 (रुपये दो लाख अठानवें हजार मात्र)		
							₹ 25,000.00 (रुपये पच्चीस हजार मात्र)		

ई-नीलामी बिक्री कार्यवाही में भाग लेने के लिए नियम एवं शर्तों सहित अधिक विवरण के लिए इच्छुक सभी भागीदारों/बोलीदाताओं से वेबसाइट <https://sarfaesi.auctiontiger.net> तथा www.nainitalbank.co.in (बैंक की साइट) देखने का निवेदन किया जाता है और अधिक जानकारी, नियम एवं शर्तें, ई-नीलामी में भाग लेने की प्रक्रिया के लिए बैंक के सेवा प्रदाता ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड श्री राम शर्मा, संपर्क नंबर - 8000023297 और ई-मेल ramprasad@auctiontiger.net से संपर्क करने की भी सलाह दी जाती है।

स्थान : बर्बा- II, कानपुर, उत्तर प्रदेश

दिनांक : 03.07.2026

प्राधिकृत अधिकारी, नैनीताल बैंक